

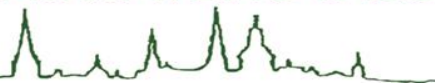


Akciju sabiedrība

# RĪGAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS

Vienotais reģistrācijas Nr. 50003748651

Gogoļa iela 5, Rīga, LV - 1050



Rīga, 2018.gada 15.oktobrī

## Valdes priekšsēdētāja lēmums

Saskaņā ar grozījumiem LR Ministru kabineta noteikumos Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu", ar 2018. gada 1. janvāri tika par 13,2% tika paaugstināta minimālā alga, stājas spēkā būtiskas izmaiņas vairākos likumos par nodokļiem, t.sk., pieauga valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu likme, degvielas cenas, sakarā ar akcīzes nodokļa palielināšanos, - transporta devumi un būvniecībā nodarbināto strādnieku izmaksas. Tika palielinātas sadzīves un citu atkritumu (t.sk. - būvgružu) izvešanas izmaksas. Saskaņā ar Latvijas Bankas makroekonomiskiem rādītājiem inflācija 2018.gadā sastādīja 2,6%, bet prognozes 2019.gadā inflācijas procentu palielina līdz 2,9%. Pamatojoties uz iepriekš izklāstīto un dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma noteikumiem,

### nolemju:

1. Ar 2019. gada 1. janvāri noteikt AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" (turpmāk – Sabiedrība) pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu, saskaņā ar katras atsevišķas mājas *Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmi* (Pielikumā);
2. Izvietot Lēmumu uzņēmuma centrālajā birojā - Lāčplēša ielā 24 un Gogoļa ielā 5 (pēc 2018.gada 20.decembra) un filiālēs - Daugavas ielā 1-18, Salaspilī un Slokas ielā 50, Jūrmalā;
3. Informēt dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekus par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas apmēru, publicējot "*Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmi*" interneta vietnē [www.ipasniekiem.lv](http://www.ipasniekiem.lv);
4. Izvietot Lēmumu Sabiedrības mājas lapā [www.rna.lv](http://www.rna.lv) .
4. Noteikt, ka jaunā *Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme* stājas spēkā ar 2019. gada 1. janvāri, ja dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība nepieņem lēmumu par grozījumiem vai izmaiņām *Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmē* un līdz 2018. gada 31. decembrim neiesniedz lēmumu Sabiedrībai;

Pielikumā: 2019. gada *Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmes* .

Valdes priekšsēdētājs  
Igoris Trubko